
SICHTBARKEIT, DIE SICH VERKAUFT



MAKLERSHOP

OBJEKT WERBUNG



FALTSCHILDER

INNOVATIVE UND WERBEWIRKSAME FALTSCHILDER

Die Faltschilder (auch Nasenschilder genannt) sind aus sehr leichtem, aber dennoch höchst stabilem 4 mm starkem Polypropylen hergestellt und werden angebracht.

BELEUCHTUNG FÜR FALTSCHILDER

Besonders in den Abendstunden sind beleuchtete Faltschilder besser sichtbar und machen auf Ihre Immobilie aufmerksam. Befestigen Sie die Lampe einfach mit den Saugnäpfen hinter dem montierten Faltschild an der Fensterinnenseite. Mit der mitgelieferten Zeitschaltuhr können Sie die Leuchtzeiten individuell regeln.

PRODUKTDETAILS:

- Farb-UV-Digitaldirektdruck
- Material: 4 mm Polypropylen - sehr leicht
- schlag- & bruchfest im Sommer & Winter
- im Außeneinsatz äußerst wetterbeständig und lichtecht
- Mindestabnahme: 5 Stück pro Format – inkl. Motivwechsel

FORMATE & PREISE

FALTSCHILD	140 x 50 cm Art-Nr. 1001	100 x 70 cm Art-Nr. 1003	140 x 100 cm Art-Nr. 1005
5 Stück	24,90 € / Stk.	24,90 € / Stk.	41,90 € / Stk.
10 Stück	21,90 € / Stk.	21,90 € / Stk.	37,90 € / Stk.
25 Stück	18,50 € / Stk.	18,50 € / Stk.	32,90 € / Stk.
50 Stück	15,50 € / Stk.	15,50 € / Stk.	29,90 € / Stk.

Größere Mengen gern auf Anfrage erhältlich.

ZUBEHÖR	Art-Nr.	Preis
Beleuchtung	1434	49,00 € / Stk.
Reinigungsset	1154	24,50 € / Stk.
Saugnäpfe (2er Set)	2337	5,10 € / Stk.

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, Druckdatenerstellung pro Motiv 25,00€



1. Beleuchtungsset
2. Reinigungsset
3. Set Saugnäpfe

WERBESCHILDER

OPTIMALE OBJEKTBEWERBUNG AN GARTENZAUN, BALKON, HAUSFASSADE UND FENSTERSCHEIBE

PRODUKTDETAILS:

- 4-Farb-UV-Digitaldirektdruck - einseitig
- Material: Polypropylen, 3 mm Wabenstruktur 600 g/qm
- absolut witterungsbeständig, lichtecht & reißfest
- Mindestabnahme: 5 Stück pro Format – inkl. Motivwechsel

FORMATE (B x H) & PREISE

EINSEITIG	70 x 50 cm Art-Nr. 2334	80 x 60 cm Art-Nr. 1597	100 x 70 cm Art-Nr. 2335
5 Stück	18,90 € / Stk.	21,90 € / Stk.	24,90 € / Stk.
10 Stück	16,90 € / Stk.	20,50 € / Stk.	22,90 € / Stk.
25 Stück	13,90 € / Stk.	18,50 € / Stk.	17,90 € / Stk.
50 Stück	11,50 € / Stk.	15,90 € / Stk.	16,90 € / Stk.

ZUBEHÖR	Art-Nr.	Preis
Saugnäpfe (2er Set)	1075	2,10 € / Set
mit 4 Ösen (je 1 Öse pro Ecke)	2769	5,00 € / Schild

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, Druckdatenerstellung pro Motiv 25,00€

HAFTBANNER EASY FIX

DIE HAFTBANNER SIND STATISCHE AUFKLEBER, DIE VON AUSSEN AUF FENSTERSCHEIBEN BEFESTIGT WERDEN

- 4-Farb-UV-Digitaldirektdruck
- Material: 155 µ PET-Adhäsionsfolie
- statisch haftend durch leichten Silikonfilm
- einfache Montage
- rückstandsfrei entfernbar
- kann mehrmals verwendet werden (repositionierbar)
- Rückseite mit kaltem Wasser abwischbar, falls Haftkraftverlust durch Schmutz entsteht
- Mindestabnahme: 5 Stück pro Format & Motiv

FORMATE (B x H) & PREISE

HAFTBANNER	50 x 35 cm Art-Nr. 1511	70 x 50 cm Art-Nr. 1512	100 x 70 cm Art-Nr. 1514
5 Stück	23,00 € / Stk.	32,00 € / Stk.	45,00 € / Stk.
10 Stück	21,00 € / Stk.	29,00 € / Stk.	39,00 € / Stk.
25 Stück	18,00 € / Stk.	27,00 € / Stk.	35,00 € / Stk.

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, Druckdatenerstellung pro Motiv 25,00€



WERBEBANNER

OPTIMALE BEWERBUNG IHRER KAUF- UND MIETOBJEKTE

Werbebanner sind schnell einsetzbar, wenn sie ein Verkaufs- oder Vermietungsobjekt bewerben wollen.

PRODUKTDDETAILS:

- 4-farbiger Digitaldruck, lösemittelfrei
- **Frontlite Banner:** robuste PVC-Plane, ca. 500 g/m², B1-zertifiziert (schwer entflammbar!)
- **Mesh Banner SR:** winddurchlässige PVC-Plane, ca. 350 g/m², B1-zertifiziert (schwer entflammbar!)
- inkl. Konfektionierung (gesäumt und geöst)

Alle Banner motive werden individuell nach Ihren Wünschen erstellt. Alle Größen sind realisierbar.

FORMATE (H X B) & PREISE

WERBEBANNER	Art-Nr.	Preis
50 x 160 cm	1061	29,00 € / Stk.
60 x 180 cm	1849	31,32 € / Stk.
70 x 190 cm	1093	38,57 € / Stk.
80 x 150 cm	1848	34,80 € / Stk.
80 x 200 cm	1062	47,00 € / Stk.
80 x 300 cm	1090	69,90 € / Stk.
100 x 200 cm	1846	58,00 € / Stk.
100 x 250 cm	1847	72,50 € / Stk.
100 x 300 cm	1063	87,00 € / Stk.
100x 400 cm	1091	116,00 € / Stk.
100 x 500 cm	1845	135,00 € / Stk.
150 x 300 cm	1843	130,50 € / Stk.
150 x 500 cm	1092	202,50 € / Stk.

BAUZAUNPLANE 340 X 173cm	Art-Nr.	Preis
ab 1 Stück	1498	129,00 € / Stk.
ab 5 Stück	1498	123,00 € / Stk.
ab 10 Stück	1498	115,00 € / Stk.
ab 20 Stück	1498	89,00 € / Stk.

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, Druckdatenerstellung pro Motiv 25,00€

ZUBEHÖR

SPANNGUMMIS 10er PACK	Art-Nr.	Preis
Länge: 13 cm	1094	18,50 €
Länge: 20 cm	1106	19,50 €
Länge: 27 cm	1149	21,00 €



BEISPIEL: MESH



BEISPIEL: FRONTLITE



BEACHFLAG

Beachflags sind ein hervorragender Eyecatcher, mit denen Sie Passanten auf sich aufmerksam machen können. Ob Kunden vor einem Ladengeschäft, Besucher auf einer Messe oder Gäste bei einem Event: Fallen Sie auf!

Die Beachflags sind ein attraktiver Träger Ihrer Werbebotschaft, die garantiert ins Auge fällt.

PRODUKTDDETAILS:

- Tropfen- oder Flügelform
- Vollflächiger und vollfarbiger Thermosublimationsdruck
- Lightweightfahnenstoff bei einseitigem Druck 65g/qm, beidseitigem Druck 220g/qm
- Fahnen B1 zertifiziert (schwer entflammbar)
- Hochwertiges Gestänge
- Lieferung inkl. Metallbodenplatten oder Bodenspieß (je nach bestellter Ausführung)

BEFESTIGUNGSSYSTEME

1. Metallbodenplatte: Größe S – 1,9 kg / M – 6 kg / L – 12 kg / XL – 12 kg
2. Bodenspieß

Maße Flügelform

S – 190 cm hoch / M – 255 cm hoch / L – 310 cm hoch / XL – 460 cm hoch

Maße Tropfenform

S – 180cm hoch / M – 235cm hoch / L – 290cm hoch / XL – 410cm hoch

FORMATE & PREISE

	BEACHFLAG MIT METALLBODENPLATTE		BEACHFLAG MIT BODENDÜBEL		ERSATZFLAGGE	
	Art-Nr.	Preis	Art-Nr.	Preis	Art-Nr.	Preis
TROPFENFORM 4/0 FARBIG						
S	2670	123,00 €	-	-	2704	49,00 €
M	2671	219,00 €	2679	169,00 €	2705	75,00 €
L	2672	285,00 €	2677	189,00 €	2706	93,00 €
XL	2673	345,00 €	2678	249,00 €	2707	129,00 €
FLÜGELFORM (STRAIGHT) 4/0 FARBIG						
S	2684	129,00 €	-	-	2697	59,00 €
M	2685	215,00 €	2691	159,00 €	2698	79,00 €
L	2686	245,00 €	2692	175,00 €	2699	89,00 €
XL	2687	329,00 €	2693	239,00 €	2700	129,00 €
TROPFENFORM 4/4 FARBIG						
M	2674	289,00 €	2680	238,00 €	2708	145,00 €
L	2675	385,00 €	2682	289,00 €	2709	195,00 €
XL	2676	499,00 €	2683	399,00 €	2710	269,00 €
FLÜGELFORM (STRAIGHT) 4/4 FARBIG						
M	2690	265,00 €	2680	229,00 €	2701	139,00 €
L	2689	299,00 €	2681	249,00 €	2702	165,00 €
XL	2688	449,00 €	2696	349,00 €	2703	239,00 €

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, Druckdatenerstellung pro Motiv 25,00€



BEISPIEL: TROPFENFORM



BEISPIEL: FLÜGELFORM



MAKLERGALGEN GL

OBJEKTWERBUNG IM VORGARTEN

Der Maklergalgen GL lässt sich leicht in 3 Teile zerlegen und passt bequem in jeden Kofferraum. Unterstützen Sie Ihre Immobilienvermarktung mit diesem praktischen Vermarktungstool.

Für die Bodenbefestigung stehen Ihnen folgende Möglichkeiten zur Auswahl:

- Bodenspieß – inklusive
- Gehwegplattenhalter passend für Gehwegplatten 40 x 40 x 5cm (L x B x H) – exklusive

PRODUKTINFOS

- Aluminium weiß gepulvert
- 3 Teile
- Ausleger passend für Schilder 70 x 50cm
- Klemmhalter

FORMATE & PREISE

MAKLERGALGEN WEISS RAL Art-Nr. 2645	
1	209,00 € / Stk.
ab 6	199,00€ / Stk.
ab 10	189,00 € / Stk.
ab 20	175,00 € / Stk.
ab 30	169,00 € / Stk.

ZUBEHÖR	Art-Nr.	Preis
Gehwegplattenhalter	1027	69,00 € / Stk.
Verlängerung 95 cm	1021	69,00 € / Stk.

SCHILDER	50 x 70 cm Art-Nr. 1030	15 x 70 cm Art-Nr. 15049
1	61,00 € / Stk.	Mindestabnahme 2 Stk.
2	61,00 € / Stk.	35,00 € / Stk.
ab 6	55,00 € / Stk.	32,00 € / Stk.
ab 10	49,00 € / Stk.	29,00 € / Stk.
ab 20	45,00 € / Stk.	25,00 € / Stk.
ab 30	40,00 € / Stk.	23,00 € / Stk.

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, Druckdatenerstellung pro Motiv 25,00€

SCHILDERHALTER

SCHNELLE UND EINFACHE BEWERBUNG VON IMMOBILIEN IM VORGARTEN

Der Schilderhalter besteht aus einem Aluminiumrahmen für das Schild und einem Aluminiumpfosten mit einem Erdspeiß aus verstärktem Stahl. Die Befestigungselemente sind aus Edelstahl.

Als Schild können Sie auch eine Seite der herkömmlichen Faltschilder im Format 140 x 50cm oder 100 x 70cm benutzen. Teilen Sie das Schild in der Mitte und entfernen Sie die Falzkante. Das Schild wird einfach in den Rahmen geklemmt.

Passend für 2 Schilder (Vorder- und Rückseite) Hoch- oder Querformat.

PRODUKTINFO

- 4-Farb UV Digitaldirektdruck
- Material 4mm Polypropylen
- Format: 65 x 50cm im Hoch- oder Querformat
- Inkl. Individuellem Druck

FORMATE & PREISE

SCHILDERHALTER Art-Nr. 2662	SCHILDER 65 X 50 cm Mindestabnahme: 2 Stk.
1	159,00 € / Stk. 23,90 € / Stk.
6	155,00 € / Stk. 18,90 € / Stk.
ab 10	152,00 € / Stk. 16,90 € / Stk.
ab 20	145,00 € / Stk. 14,90 € / Stk.
ab 20	139,00 € / Stk. 13,50 € / Stk.

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, Druckdatenerstellung pro Motiv 25,00€



Gehwegplattenhalter



PRINT PRODUKTE



BRIEFPAPIER

Ein hochwertiges Briefpapier mit individuellem Design gehört zu jeder Geschäftsausstattung dazu.

PRODUKTDDETAILS:

- 90g/qm Offset Papier weiß
- 4/0 fbg (einseitig), 4/4 fbg (beidseitig) oder 2/0 fbg mit HKS Tönen
- DIN A4
- Lieferzeit ca. 6-7 Werktage ab Druckfreigabe

FORMATE & PREISE

BRIEFPAPIER	4/0-fbg. Art-Nr. 1134	4/4-fbg. Art-Nr. 1135	2/0-fbg. (HKS) Art-Nr. 1725
1.000	75,00 €	109,00 €	289,00 €
2.000	109,00 €	139,00 €	349,00 €
3.000	139,00 €	169,00 €	419,00 €
5.000	199,00 €	239,00 €	529,00 €
10.000	349,00 €	419,00 €	649,00 €

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, Druckdatenerstellung 60,00€ Neugestaltung

NOTIZBLÖCKE

PRODUKTDDETAILS:

- 80g/qm Offset Papier weiß
- 4/0 fbg (einseitig) nach Vorgabe bedruckt
- Leimbindung oben
- 25 Blatt
- DIN A6, DIN A5, DIN A4 und als Quadrat (14,8 x 14,8cm)
- Lieferzeit ca. 6-7 Werktage ab Druckfreigabe

FORMATE & PREISE

NOTIZBLOCK	DIN A6 Art-Nr. 2740	Quadrat Art-Nr. 2739	DIN A5 Art-Nr. 1243	DIN A4 Art-Nr. 1244
50	69,00 €	79,00 €	85,00 €	119,00 €
100	109,00 €	119,00 €	125,00 €	175,00 €
250	155,00 €	169,00 €	199,00 €	309,00 €
500	249,00 €	295,00 €	339,00 €	569,00 €
1.000	449,00 €	525,00 €	599,00 €	990,00 €

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, Druckdatenerstellung 60,00€ Neugestaltung

BRIEFUMSCHLÄGE

Briefumschläge haben Sie am besten immer auf Vorrat. Lassen Sie Ihre Briefumschläge mit eigenem Design bedrucken und sorgen Sie bei Ihren Kunden und Geschäftspartnern für einen professionellen Geschäftsauftritt.

PRODUKTDDETAILS:

- 90g/qm Offset Papier weiß
- 4/1 fbg Druck
- selbsthaftend
- Fenster links/rechts (bei Bestellung bitte mit angeben)
- Lieferzeit ca. 8-10 Werktage ab Druckfreigabe

FORMATE & PREISE

UMSCHLÄGE	DIN lang Umschlag Art-Nr. 1451/ 2728	C5 Umschlag Art-Nr. 2726/ 2729	C4 Umschlag Art-Nr. 2727/2730
250	69,00 €	129,00 €	189,00 €
1.000	119,00 €	189,00 €	295,00 €
2.000	189,00 €	309,00 €	539,00 €
3.000	239,00 €	549,00 €	895,00 €
5.000	379,00 €	829,00 €	1.299,00 €
10.000	659,00 €	989,00 €	1.590,00 €

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, 45,00€ Druckdatenerstellung pro Motiv



VISITENKARTEN

Überzeugende Visitenkarten sind das Basic jeder Geschäftsausstattung. Setzen Sie auf hochwertigen weißen Karton und wählen Sie, ob Ihre Visitenkarten ein- oder beidseitig bedruckt werden sollen. Auch Mehrfachmotive für Ihre Mitarbeiter können Sie preisgünstig bei uns anfertigen lassen.

PRODUKTDDETAILS:

- 350g/qm weißer Karton
- 4/0 fbg (einseitig) oder 4/4 fbg Druck (beidseitig)
- Hoch- oder Querformat
- Lieferzeit ca. 6-7 Werktage ab Druckfreigabe
- Motivwechsel möglich

FORMATE & PREISE

1 MOTIV	Art-Nr.	4/0-fbg.	Art-Nr.	4/4-fbg.
100	1136	35,00 €	1137	37,00 €
250	1136	39,00 €	1137	45,00 €
500	1136	45,00 €	1137	49,00 €
1.000	1136	69,00 €	1137	79,00 €
2.500	1136	99,00 €	1137	109,00 €

MEHRERE MOTIVE	Art-Nr.	4/0-fbg.	Art-Nr.	4/4-fbg.
2 x 250	1678	69,00 €	1687	79,00 €
3 x 250	1679	99,00 €	1688	115,00 €
4 x 250	1680	135,00 €	1689	145,00 €
5 x 250	1680	169,00 €	1690	179,00 €

zzgl. MwSt., Verpackung & Versand, Druckdatenerstellung 60,00€ Neugestaltung



DESIGN SERVICE



SIE BRAUCHEN PROFESSIONELLE UNTERSTÜTZUNG FÜR KREATIVES DESIGN?

Wir beraten Sie grafisch und übernehmen die Erstellung aller Layouts für Ihr Marketing und Ihre Werbemaßnahmen.

Auf Wunsch fertigen wir auch die benötigten Produkte und liefern Sie direkt in Ihr Immobilienbüro.

IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

Michaela Lenz
Tel: +49 (0) 6103 -83 11 972
Mail: grafik@der-maklershop.de

UNSER DESIGNSERVICE FÜR:

- Anzeigengestaltung
- Bildbearbeitung
- Broschüren & Flyer
- Immoposter
- Vorlagen für Immobilienexposés
- Werbebanner
- Werbeschilder uvm.

GESTALTUNGSPAUSCHALEN PRO MOTIV	
Neugestaltung Schilder, Werbebanner, Immoposter	25,00 €
Neugestaltung Briefpapier, Visitenkarten, Blöcke	60,00 €
Immobilienexposé – Vorlagengestaltung	60,00€
Neugestaltung Briefumschläge	45,00 €
Motivänderungen	10-25,00 €
weitere Produkte auf Anfrage	

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

der ADmotive KG, Hauptstraße 10, 63303 Dreieich
Stand vom 05.09.2022

Die ADmotive KG (Verkäufer) kauft und verkauft nur Waren und Dienstleistungen ausschließlich gemäß der nachfolgenden allgemeinen Geschäftsbedingungen. Spätestens mit Übergabe der Ware oder Erbringung der Dienstleistung gelten diese allgemeinen Geschäftsbedingungen von der anderen Vertragspartei (Käufer) als angenommen und zwischen den Parteien verbindlich vereinbart. Gegenbestätigungen, die mit diesen Bedingungen nicht im Einklang stehen, werden zurückgewiesen. Abweichungen von diesen Bedingungen sind nur wirksam, wenn sie schriftlich von uns bestätigt werden. Die ADmotive KG liefert ausschließlich an Unternehmer im Sinne des § 14 BGB. Eine Gewerbeerlaubnis oder Handelsregister-Auszug kann vom Käufer verlangt werden als Nachweis.

2. ANGEBOTE, ABSCHLÜSSE, LIEFERZEIT

Unsere Angebote sind freibleibend, sofern nicht ausdrücklich etwas Anderes angegeben wird. Sonstige Angaben, die von uns über die Ware oder Dienstleistung gemacht werden, sind unverbindliche Rahmenangaben, sofern sie nicht ausdrücklich garantiert werden. Vereinbarte Lieferfristen beginnen erst nach völliger Klarstellung aller Ausführungseinzelheiten und Auftragsbestätigung durch uns (Verkäufer) und verstehen sich ausschließlich der Transportdauer. Die Angabe von Lieferterminen erfolgt unverbindlich, solange sie unsererseits nach Auftragsingang nicht ausdrücklich bestätigt worden sind. Stückgenaue Lieferung erfolgt gemäß Auftrag. Mehr- oder Minderlieferung bis zu 10% sind zulässig. Wir sind jederzeit zu Teillieferungen oder Teilleistungen berechtigt. Mit Zusendung der Auftragsbestätigung gilt der Auftrag als angenommen und ist für Käufer und Verkäufer bindend. Der Käufer ist verpflichtet diese unverzüglich auf ihre Richtigkeit zu prüfen und bei Fehlern sofort den Verkäufer zu informieren. Ein Rücktritt nach erfolgter Auftragsbestätigung ist ausgeschlossen.

3. ABNAHME DER DIENSTLEISTUNG BEI DRUCKAUFTRÄGEN

Zur Abnahme im Rahmen von Druckaufträgen wird dem Käufer ein Ausdruck in digitaler Form per Email zugesendet. Der Käufer hat per Email sein Einverständnis sowie die Freigabe des Ausdrucks innerhalb drei Werktagen ab Erhalt des Ausdrucks in digitaler Form zu erklären. Kommt der Käufer mit der Abnahme in Verzug, so sind wir berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten oder Schadenersatz wegen Nichterfüllung zu verlangen. Im Falle des Rücktritts seitens des Verkäufers wegen Nichterfüllung der Abnahmepflicht, wird eine Grafik-Arbeitsstunde in Höhe von 75,00 € dem Käufer in Rechnung gestellt. Der Käufer erkennt hiermit an, dass sein Auftrag nach der von ihm erteilten Druckfreigabe nicht mehr kostenfrei stornierbar ist. Der Käufer verpflichtet sich, die nach Ziffer 11. und 12. dieser AGB angefallenen Kosten dem Verkäufer im Falle einer Stornierung nach der von ihm erteilten Druckfreigabe zu erstatten.

4. MATERIALVORBEHALTE / FARBABWEICHUNGEN

Abweichungen in Bezug auf Farbe, Materialstärke und Ausführung behalten wir uns vor. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass im Digitaldruck keine Sonderfarben (HKS/Pantone) gedruckt werden können. Es kann dementsprechend zu Farbabweichungen kommen, die der Kunde hiermit akzeptiert.

5. GEFÄHRÜBERGANG

Die Gefahr geht auf den Käufer über, sobald die Sendung an die den Transport ausführende Person übergeben worden ist.

6. GEWÄHRLEISTUNG

Wir handeln die Ware durch, deswegen sind wir nicht verpflichtet, unsererseits die Ware einer eingehenden Mängel- oder Vollständigkeitsprüfung zu unterziehen. Unsere Rüge gilt deswegen noch als rechtzeitig, wenn der Käufer uns gegenüber einen Mangel gerügt hat und wir diese Rüge unverzüglich an unseren Lieferanten weitergegeben haben. Ist der Kauf für beide Teile ein Handelsgeschäft, so hat der Käufer die Ware unverzüglich nach der Ablieferung durch den Verkäufer bzw. durch die Transportperson, soweit dies nach ordnungsmäßigem Geschäftsgang tunlich ist, zu untersuchen und wenn sich ein Mangel zeigt, dem Verkäufer unverzüglich Anzeige zu machen. Jegliche Rügen haben schriftlich zu erfolgen. Wird ein Mangel angezeigt, wird dieser nach den ausdrücklichen Vorgaben des Käufers einmal kostenfrei nachgebessert. Wird die Lieferung beanstandet, so darf kein Stück der beanstandeten Ware verbraucht werden. Geschieht dies doch, so ist die Beanstandung diesbezüglich gegenstandslos.

7. SACHMÄNGEL

Alle diejenigen Teile oder Leistungen sind nach Wahl des Verkäufers unentgeltlich nachzubessern, neu zu liefern oder neu zu erbringen, die innerhalb der Verjährungsfrist einen Sachmangel aufweisen, sofern dessen Ursache bereits im Zeitpunkt des Gefahrübergangs vorlag. Sachmängelansprüche verjähren innerhalb von 2 Jahren. Ist der Kauf für beide Teile ein Handelsgeschäft, so hat der Käufer die Ware unverzüglich nach der Ablieferung durch den Verkäufer bzw. durch die Transportperson, soweit dies nach ordnungsmäßigem Geschäftsgang tunlich ist, zu untersuchen und wenn sich ein Mangel zeigt, dem Verkäufer unverzüglich Anzeige zu machen. Jegliche Rügen haben schriftlich zu erfolgen. Bei Mängelrügen darf der Käufer seine Zahlungen in einem Umfang zurückhalten, die in einem angemessenen Verhältnis zu den aufgetretenen Sachmängeln stehen. Der Käufer kann Zahlungen nur zurückhalten, wenn eine Mängelrüge geltend gemacht wird, über deren Berechtigung kein Zweifel bestehen kann. Erfolgte die Mängelrüge zu Unrecht, ist der Verkäufer berechtigt, die ihm entstandenen Aufwendungen vom Käufer ersetzt zu verlangen. Wir behalten uns vor, Nacherfüllung innerhalb einer angemessenen Frist zu erbringen. Schlägt die Nacherfüllung fehl, kann der Käufer vom Vertrag zurücktreten oder die Vergütung mindern. Mängelansprüche bestehen nicht bei nur unerheblicher Abweichung von der vereinbarten Beschaffenheit, bei nur unerheblicher Beeinträchtigung der Brauchbarkeit, bei natürlicher Abnutzung oder Schäden, die nach dem Gefahrübergang infolge fehlerhafter oder nachlässiger Behandlung, übermäßiger Beanspruchung, ungeeigneter Betriebsmittel oder die aufgrund besonderer äußerer Einflüsse entstehen, die nach dem Vertrag nicht vorausgesetzt sind. Werden vom Käufer oder von Dritten unsachgemäß Änderungen oder Instandsetzungsarbeiten vorgenommen, so bestehen für diese und die daraus entstehenden Folgen ebenfalls keine Mängelansprüche. Ansprüche des Käufers wegen der zum Zweck der Nacherfüllung erforderlichen Aufwendungen, insbesondere Transport-, Wege-, Arbeits- und Materialkosten, sind ausgeschlossen, soweit die Aufwendungen sich erhöhen, weil der Gegenstand der Lieferung nachträglich an einen anderen Ort als die Niederlassung des Käufers verbracht worden ist, es sei denn, die Verbringung entspricht seinem bestimmungsgemäßen Gebrauch. Rückgriffsansprüche des Käufers gegen uns gemäß § 478 BGB (Rückgriff des Unternehmers) bestehen nur insoweit, als der Käufer mit seinem Abnehmer keine über die gesetzlichen Mängelansprüche hinausgehenden Vereinbarungen getroffen hat. Für den Umfang des Rückgriffsanspruchs des Lieferungsempfängers gegen den Lieferanten gemäß § 478 Abs. 2 BGB gilt ferner Ziffer 8 der AGB entsprechend. Für Schadenersatzansprüche gilt im Übrigen Ziffer 7 (Sonstige Schadenersatzansprüche). Weitergehende oder andere als die in diesem Paragraphen und den darin enthaltenen Verweisungen geregelten Ansprüche des Käufers gegen uns oder unseren Erfüllungsgehilfen wegen eines Sachmangels sind ausgeschlossen.

8. SONSTIGE SCHADENSERSATZANSPRÜCHE

Schadens- und Aufwendungsersatzansprüche des Käufers, gleich aus welchem Rechtsgrund, insbesondere wegen Verletzung von Pflichten aus dem Schuldverhältnis und aus unerlaubter Handlung, sind ausgeschlossen. Dies gilt nicht, soweit zwingend gehaftet wird, z. B. nach dem Produkthaftungsgesetz, in Fällen des Vorsatzes, der groben Fahrlässigkeit, wegen Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, wegen der Verletzung wesentlicher Vertragspflichten. Der Schadenersatzanspruch für die Verletzung wesentlicher Vertragspflichten ist jedoch auf den vertragstypischen, vorhersehbaren Schaden begrenzt, soweit nicht Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit vorliegt oder wegen der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit gehaftet wird. Eine Änderung der Beweislast zum Nachteil des Käufers ist mit den vorstehenden Regelungen nicht verbunden.

9. EIGENTUMSVORBEHALT

Unsere Ware bleibt bis zu vollständigen Bezahlung unser Eigentum. Der Käufer ist allerdings berechtigt, die Vorbehaltsware im ordnungsgemäßen Geschäftsbetrieb weiter zu veräußern. Für den Fall der Weiterveräußerung tritt der Käufer sämtliche Forderungen wegen des Weiterverkaufs an uns ab. Bei Zugriff von Dritten auf die Vorbehaltsware verpflichtet sich der Käufer, diese auf unser Eigentum hinzuweisen und uns unverzüglich über den Vorgang zu benachrichtigen.

10. ZAHLUNGSBEDINGUNGEN

Unsere Rechnungen sind sofort, spätestens aber innerhalb von 10 Tagen nach Erhalt zur Zahlung fällig. Für den Fall des Verzugs sind wir berechtigt, die jeweils geltenden Verzugszinsen gemäß § 288 BGB zu berechnen. Ab der 2. Mahnung sind wir berechtigt, pro Mahnschreiben pauschale Mahngebühren in Höhe von 5,00 € in Rechnung zu stellen. Dabei ist dem Käufer der Nachweis gestattet, dass diese Kosten beim Verkäufer tatsächlich nicht angefallen oder in geringerer Höhe entstanden sind. Im Falle eines Zahlungsverzuges ziehen wir sofort einen Anwalt hinzu, um unsere Forderungen geltend zu machen. Alle dafür anfallenden Kosten trägt der Käufer. Wir sind berechtigt, unseren Forderungen an Dritte (z.B. Creditreform) abzutreten, wenn ein Zahlungsverzug vorliegt. Neukunden und beliefern wir grundsätzlich nur per Vorkasse mit 3% Skonto oder per Nachnahme (zzgl. 6,90 € Nachnahmegebühr). Bei Bestellungen aus dem Ausland muss der Mindestnetto Bestellwert 150,00 € betragen. Außerdem wir bei Auslandsbestellungen Vorkasse mit 3% Skonto vereinbart. Wir behalten uns das Recht vor, die Zahlungsbedingungen jederzeit zu ändern. Wiederverkäufer beliefern wir gegen 100% Vorkasse ohne Skontoabzug, per Nachnahme zzgl. 6,90 € Nachnahmegebühr oder per Paypal (nur bei Bestellungen direkt über den Onlineshop möglich).

11. KOSTEN FÜR LAYOUT FLYER

Es gilt eine Layoutpauschale in Höhe von 60,00 € (bei Layouts für ein Produkt, welches der Kunde über uns bezieht), bzw. 75,00 € (nur Erstellung eines Layouts/Druckvorlage) zzgl. der jeweils geltenden Umsatzsteuer für das Setzen des Textes und der Bilder sowie das Anpassen der Daten an das Flyerformat. Alle Texte und Bilder sind fertig zu liefern. Texte werden nicht auf Rechtschreibung oder Grammatik Korrektur gelesen. Bilder werden auf die benötigte Größe hochgerechnet. In der Layoutpauschale ist keine Bearbeitung der Bilder enthalten.

12. KOSTEN FÜR BILDRECHTE, BILDLICENSEN, BILDRECHERCHE

Der Preis für die Bildlizenzen ergibt sich je nach Gebühr der Bildagentur. Für die Bildrecherche berechnen wir 30,00 € pro angefangener Arbeitsstunde.

13. OBLIEGENHEITEN DES KÄUFERS

Der Käufer verpflichtet sich gegenüber dem Verkäufer, dafür Sorge zu tragen, daß der Standort, an dem das beim Verkäufer bezogene Produkt aufgestellt / installiert wird, die dafür erforderliche Beschaffenheit aufweist. Sollte diese Beschaffenheit fehlen, stellt der Käufer den Verkäufer von jeglicher daraus resultierenden Forderung frei. Im Falle der Beauftragung des Verkäufers mit der Installation vor Ort verpflichtet sich der Verkäufer, dem Verkäufer den aus der mangelhaften Beschaffenheit des Ortes entstehenden Mehraufwand mit einer Arbeitsstundenpauschale in Höhe von 60,00 € pro angefangener Stunde zu ersetzen. Soweit der Verkäufer weitere Materialien einsetzen muss, um die mangelhafte Beschaffenheit zu beseitigen / auszugleichen, hat der Käufer ihm diese Materialien zusätzlich zu vergüten. Bei vorab getroffenen Terminvereinbarungen zwecks Anlieferung / Montage vor Ort verpflichtet sich der Käufer, diese Termine einzuhalten. Falls der Verkäufer den Käufer zum vereinbarten Termin vor Ort nicht antrifft, verpflichtet sich der Käufer zum Ersatz der Aufwendungen, die dem Verkäufer dadurch entstanden sind. Dabei sind insbesondere die gefahrenen Kilometer (0,30 € pro Kilometer zzgl. USt.) und die Fahrzeit (30,00 € pro angefangene Stunde zzgl. USt.) dem Verkäufer zu vergüten.

14. OBLIEGENHEITEN DES KÄUFERS BEI INSTALLATIONEN/MONTAGEN

Der Käufer verpflichtet sich den Verkäufer vor Installationsbeginn darüber in Kenntnis zu setzen, dass am gewünschten Installationsort keine Versorgungsleitungen (Wasserleitungen, Elektroleitungen, Heizungsleitungen) vorhanden sind. Sollte der Käufer darüber keine Auskunft geben können, hat der Verkäufer das Recht vom Installationsauftrag zurückzutreten. Die gefahrenen Kilometer (0,30 € pro Kilometer zzgl. USt.) und die Fahrzeit (30,00 € pro angefangene Stunde zzgl. USt.) werden in Rechnung gestellt. Wünscht der Käufer trotz fehlender Bestätigung eine Installation, geht das Haftungsrisiko im Falle einer Beschädigung auf ihn über. Der Käufer ist verpflichtet den Ort der Installation so vorzubereiten, dass die ausführende Montagefirma problemlos die Installation durchführen kann. Möbel und Geräte sind vom Käufer, sofern notwendig, zu entfernen. Die zu montierende Ware muss sich unmittelbar am Installationsort befinden. Die beauftragte Montagefirma ist nicht verpflichtet Ware aus anderen Räumlichkeiten an den Installationsort zu transportieren. Ist der Installationsort nicht so vom Käufer vorbereitet, dass die Montage durchgeführt werden kann, trägt der Käufer zusätzliche Kosten, wie eine erneute Anfahrt oder Versandkosten.

15. NUTZUNGSBEDINGUNGEN UND KÜNDIGUNGSFRISTEN DER SERVICES VM LIVE, VM VISIBBLE, DISPLAY UND VM VISIBBLE PRINT

Die Services VM Live und VM Visible.Display sind kostenpflichtige Benutzerportale für das Konfigurieren und die Wiedergabe von digitalen Inhalten auf digitalen Displays. Der Service VM Visible.Print ist eine Benutzeranwendung zur Gestaltung und zum Druck von Immobilienexposés. Die Services werden von der VitrineMedia SAS, 50 route de la Reine, Boulogne Billancourt 92100 bereitgestellt. Der Vertrieb, die Abrechnung und die Beratung wird von der ADmotive KG in Deutschland übernommen. Die aktuellen Preise für die Nutzung ist online auf www.der-maklershop.de ersichtlich. Die Jahresgebühr ist im Voraus für das Nutzungsjahr zu entrichten. Der Betrag ist bis zum 15. des ersten Nutzungsmonats zu zahlen. Die Mindestvertragslaufzeit ist 1 Jahr. Der Vertrag verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, sofern die Kündigung nicht 4 Wochen vor Ablauf des laufenden Nutzungsjahres erfolgt. Kommt der Kunde mit der Zahlung in Verzug so ist die ADmotive KG berechtigt das Nutzerportal durch die VitrineMedia SAS sperren zu lassen. Die Kündigung durch den Kunden kann immer zum Ablauf eines Nutzungsjahres mit einer Frist von 4 Wochen erfolgen. Die Kündigung muss per Email an info@vitrinemediade oder schriftlich an ADmotive KG, Hauptstraße 10, 63303 Dreieich erfolgen. Wird das Benutzerportal von der VitrineMedia SAS an mehr als 5 Tagen in einem Monat, aufgrund von technischen Störungen oder anderen von VitrineMedia SAS zu verantwortenden Ursachen nicht bereitgestellt, erhält der Kunde die Nutzungsgebühr für den jeweiligen Monat von der ADmotive KG erstattet. Ausgenommen hier von sind Störungen, die vom Kunden zu verantworten sind sowie die notwendigen Systemvoraussetzungen, die vom Kunden gestellt werden müssen. Insbesondere die Leistungsfähigkeit des WLAN Netzwerkes liegt im Verantwortungsbereich des Kunden.

16. GEWERBLICHE SCHUTZRECHTE, COPYRIGHT

Wir sind dem Käufer nicht zum Schadensersatz verpflichtet, wenn durch den Vertrieb oder Gebrauch der von uns gelieferten Ware gewerbliche Schutzrechte Dritter beeinträchtigt werden. Dies gilt besonders für die durch uns eingebundenen Fotos, Bilder, Grafiken, Markenlogos und Texte, hier kurz „Medien“ genannt. Darüber hinaus stellt der Käufer den Verkäufer von Ansprüchen Dritter frei, soweit der Verkäufer nach den Angaben des Käufers Waren angefertigt hat, die die Schutzrechte Dritter verletzen. Durch Aufpreis kann die Zusage der Herkunft und ein Copyright der Medien erworben werden, mit welchem garantiert wird, dass keine Schutzrechte Dritter verletzt werden.

17. ERFÜLLUNGORT, GERICHTSSTAND

Erfüllungsort für die Verbindlichkeiten des Käufers ist 63303 Dreieich Gerichtsstand bei Streitigkeiten bis zu einem Streitwert in Höhe von 5.000,00 € ist das Amtsgericht Langen. Ab einem Streitwert in Höhe von 5.000,01 € ist das Landgericht Darmstadt örtlich zuständig.

ADmotive KG

Hauptstraße 10

63303 Dreieich

+49 (0) 6103 83 11 972

info@der-maklershop.de

ONLINE UNTER: **DER-MAKLEERSHOP.DE**